

Abteilung Technik und Vermögen - Ripartizione Tecnico Patrimoniale
Amt für Ausschreibungen und Wettbewerbe Bozen und Meran
- Ufficio appalti e gare Bolzano e Merano

inviata via PEC

Abteilungsdirektor - Direttore di Ripartizione
Dr. Arch. Heinrich Corradini

Spett.le ditta
Otis Servizi Srl
Via Roma 108
20060 Cassina De' Pecchi (MI)
PEC: dir_operations@pec.italy.otis.com

Verantwortliche/r des Verfahrens – Responsabile del procedimento: Dr. Laura Fedrizzi
Sachbearbeiter/in - Impiegato/a addetto/a: ba

Bozen den, - Bolzano, il 26/11/2021
Prot. Nr. – prot. n°:

Lettera commerciale per regolamentare l'affidamento della conduzione e manutenzione degli impianti di trasporto automatico e dei montacarichi ad esso dedicati, nell'Ospedale di Bolzano per un periodo di due anni dal 2021 al 2023 con opzione di rinnovo di ulteriori due anni.

CIG: 8913034456

Premesso che:

- che con determina n. 2048 d.d. 29/09/2021 del Comprensorio Sanitario di Bolzano, è stata indetta la gara in oggetto;
- che con determina n. 2259 del 20/10/2021 del Comprensorio Sanitario di Bolzano, sono state aggiudicate le prestazioni di cui sopra alla ditta Otis Servizi Srl di Cassina De' Pecchi (MI);
- stante l'indifferibilità di procedere all'esecuzione del contratto, l'Amministrazione ritiene di stipulare lo stesso, nelle more dell'ottenimento del certificato antimafia da parte dell'autorità competente, avendo comunque acquisito l'autocertificazione, resa dai legali rappresentanti della Otis Servizi Srl, art. 89 Dlgs 159/11, sottoponendo il presente atto alla condizione di recesso, in caso di esito non favorevole dell'informazione antimafia come previsto dall'art. 88, c. 4-bis Dlgs 159/11;

tutto ciò premesso

Art. 1 - L'Azienda Sanitaria dell'Alto Adige e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come prescritto all'art. 37, della L.P. n. 16/2015, come segue:

- a. L'Azienda Sanitaria dell'Alto Adige - CF: 00773750211, nella persona del Direttore della Ripartizione Tecnica e Patrimoniale, Dr. Arch. Heinrich Corradini, nato a Bolzano il 24/01/1962, residente per la carica a Bolzano, Via Lorenz Böhler n. 5;
- b. L'operatore economico Otis Servizi Srl con sede a Cassina De' Pecchi (MI), Via Roma, 108 CF: 01729590032, in persona del Sig. Roberto Corbetta nato a Monza il 12/03/1961 residente per la carica a Cassina De' Pecchi (MI), Via Roma, 108, in qualità di procuratore, in forza dei poteri

.....
Lorenz-Böhler-Str. 5 39100 Bozen
Tel. 0471 909 026 - Fax 0471 909 073
ufftec-bz@pec.sabes.it
<http://www.sabes.it> | ausschreibungsamt-bz@sabes.it
Firmenbezeichnung: Sanitätsbetrieb der
Autonomen Provinz Bozen
Steuernummer/MwSt.-Nr. 00773750211



.....
Via Lorenz Böhler, 5 39100 Bolzano
Tel. 0471 909 026 - Fax 0471 909 073
ufftec-bz@pec.sabes.it
<http://www.sabes.it> | ufficioappalti-bz@sabes.it
Ragione soc.: Azienda Sanitaria della
Provincia Autonoma di Bolzano
Codice fisc./P. IVA 00773750211

conferitigli con verbale del CDA del 30/06/2021, conservata in copia agli atti del Comprensorio Sanitario di Bolzano.

- Art. 2 - L'Azienda Sanitaria di Bolzano, con determina n. 2259 del 20/10/2021, concede in appalto alla ditta Otis Servizi Srl che, tramite il suo costituito rappresentante, accetta, l'affidamento della conduzione e manutenzione degli impianti di trasporto automatico e dei montacarichi ad esso dedicati, nell'Ospedale di Bolzano per un periodo di due anni dal 2021 al 2023 con opzione di rinnovo di ulteriori due anni.
- Art. 3- La ditta Otis Servizi Srl, come sopra rappresentata, si impegna ad eseguire le prestazioni alle condizioni tutte previste dal capitolato speciale e relativo allegato (quadro economico), dal documento informativo, dal DUVRI, nonché dall'offerta economica, dalla polizza fideiussoria, dalla dichiarazione di subappalto e dalla determina n. 2259 del 20/10/2021 tutti documenti che non vengono materialmente allegati per patto espresso delle parti, ma costituiscono parte integrante della presente lettera.
La ditta consegnerà inoltre la polizza assicurativa, così come previsto dall'art. 10 del capitolato speciale.
- Art. 4 - L'importo complessivo delle prestazioni ammonta a € 1.520.945,24.- (unmilione cinquecentoventimilanovecentoquarantacinque/24) di cui € 2.150,00 (duemilacentocinquanta) per oneri per la sicurezza.
- Art. 5 - Il tempo utile per dare ultimate tutte le prestazioni comprende il biennio 01.12.2021 – 30.11.2023. Dopo tale periodo, il contratto potrà essere rinnovato per il periodo di due anni su richiesta dell'Amministrazione.
Come previsto all'art. 24 del capitolato speciale d'appalto, l'Amministrazione eserciterà quest'opzione mediante comunicazione alla ditta a mezzo di posta elettronica certificata o mail da effettuarsi almeno 180 giorni prima della scadenza. La ditta manifesterà la propria accettazione o meno mediante posta elettronica certificata o mail che dovrà pervenire alla Ripartizione Tecnica e Patrimoniale entro 15 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di cui sopra.
In caso di mancato riscontro entro tale termine, l'opzione sarà esercitata senza necessità di ulteriori adempimenti o formalità.
Il contratto dovrà essere prorogato alle stesse condizioni per un ulteriore periodo di tempo non superiore a 12 (dodici) mesi, su richiesta dell'Amministrazione, nel caso la stessa non abbia potuto concludere in tempo la gara per la nuova aggiudicazione.
Le penalità sono stabilite, così come previsto dall'articolo 28 del capitolato speciale d'appalto.
- Art. 6- A titolo di cauzione definitiva, a garanzia di tutte le obbligazioni inerenti alla lettera, il Comprensorio Sanitario di Bolzano accetta la presentazione di apposita fideiussione per l'importo di € 30.418,90.- (trentamilaquattrocentodiciotto/90). La fideiussione verrà svincolata, come previsto dall'art. 7 del capitolato speciale d'appalto, ad esito positivo della prestazione, su richiesta scritta della ditta.
- Art. 7 - Il Comprensorio Sanitario di Bolzano si impegna ad eseguire i pagamenti nei modi e nei tempi previsti dall'art. 22 del capitolato speciale d'appalto.

La fattura deve essere inviata ai sensi del D.M. n. 55/2013 e s.m.i. in forma elettronica.

Dati per la fatturazione elettronica:

- Denominazione Ente: Azienda Sanitaria della Provincia Autonoma di Bolzano
- Codice Fiscale e Partita IVA: 00773750211
- Codice IPA: ASPA_BZ
- nel campo **2.1.2.2** <IdDocumento> va riportato il numero dell'ordine (1-BTXX____) a cui la fattura fa riferimento, ordine che vi verrà inviato all'avvio del contratto;
- nel campo **2.1.2.3** <Data> (YYYY/MM/DD) va riportata la data dell'ordine;
- nel campo **2.1.2.5** <CodiceCommessaConvenzione> J5WYXY
- CIG: 8913034456

Lorenz-Böhler-Str. 5 39100 Bozen
Tel. 0471 909 026 - Fax 0471 909 073
ufftec-bz@pec.sabes.it
<http://www.sabes.it> | ausschreibungsamt-bz@sabes.it
Firmenbezeichnung: Sanitätsbetrieb der
Autonomen Provinz Bozen



Via Lorenz Böhler, 5 39100 Bolzano
Tel. 0471 909 026 - Fax 0471 909 073
ufftec-bz@pec.sabes.it
<http://www.sabes.it> | ufficioappalti-bz@sabes.it
Ragione soc.: Azienda Sanitaria della
Provincia Autonoma di Bolzano

Il termine di pagamento non può essere garantito in presenza di irregolarità p.e. dati di fattura errati, destinatario errato, importi errati, CIG mancante o errato, se la fattura non sia stata inviata in formato elettronico (xml) attraverso il Sistema di Interscambio presso il Ministero dell'economia e delle finanze (MEF) e simili.

In base alla vigente normativa "Piano straordinario contro le mafie" di cui alla legge 136/2010, l'appaltatore si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari. Tutti i movimenti finanziari del presente contratto saranno registrati ed effettuati esclusivamente sui conti correnti dedicati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto ex art. 1456 c.c.. L'appaltatore si assume, inoltre, l'onere di inserire nei contratti di subappalto la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti.

- Art. 8 - L'appaltatore è tenuto ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona, come precisato dall'art. 9 del capitolato speciale d'appalto.
- Art. 9 - La ditta si impegna a non subappaltare, anche solo parzialmente, l'opera, a meno che non intervenga da parte dell'Amministrazione una specifica autorizzazione scritta, come previsto dall'art. 27 del capitolato speciale d'appalto.
- Art. 10 - Sono inoltre a carico della ditta Otis Servizi Srl gli oneri e gli obblighi previsti dall'art. 6 e 12 del capitolato speciale d'appalto.
- Art. 11 - Per quanto non previsto dal presente atto, si fa riferimento alle vigenti disposizioni di legge in materia.
- Art. 12 - Le parti convengono espressamente che per ogni controversia giudiziale derivante dall'applicazione del presente contratto è competente il Foro di Bolzano.
- Art. 13 - La presente lettera, vale come stipula contratto ai sensi dell'art. 37 della L.P. 16/15 e sarà registrata solo in caso d'uso. Tutte le spese contrattuali, tasse e imposte inerenti e conseguenti al contratto, sono a carico della ditta, esclusa l'IVA.

Letto confermato e sottoscritto.

Per L'Azienda Sanitaria dell'Alto Adige
Il Direttore della Ripartizione Tecnica e Patrimoniale
Dr. Arch. Heinrich Corradini
Firmato digitalmente

imposta di bollo di € 16,00 assolta con F24 (cod. Trib. 1562)

.....
Lorenz-Böhler-Str. 5 39100 Bozen
Tel. 0471 909 026 - Fax 0471 909 073
ufftec-bz@pec.sabes.it
<http://www.sabes.it> | ausschreibungsamt-bz@sabes.it
Firmenbezeichnung: Sanitätsbetrieb der
Autonomen Provinz Bozen



.....
Via Lorenz Böhler, 5 39100 Bolzano
Tel. 0471 909 026 - Fax 0471 909 073
ufftec-bz@pec.sabes.it
<http://www.sabes.it> | ufficioappalti-bz@sabes.it
Ragione soc.: Azienda Sanitaria della
Provincia Autonoma di Bolzano